

Informationsblad

Odens samfällighetsförening december 2014

2014-12-04 hölls styrelsemöte.

Hemsidan diskuterades igen. Vi har nu en hemsida som finns på odensinfo.se.

Här kommer kontaktpersoner, informationsblad, styrelsemötens protokoll, årsmötesprotokoll, medlemsmatrikel mm att läggas in. Vänd er gärna till Mats Svanlund mats.svanlund@telia.com, och gårdsombudet om ni har idéer och förslag till övrigt innehåll.

Ventilationsanläggningen som vi har i våra hus måste besiktigas med regelbundna mellanrum. **Återvinningsfläkten** i köket, som sköter vår ventilation, måste ha en verkningsgrad på 60 % och får inte kopplas bort. Håll koll i skåpet under trappen efter eventuellt **vattenläckage**. Även "vinden" bör kontrolleras. Har ni inte en inspektionslucka dit rekommenderas det att ni installerar en sådan.

Vintern är här och med det följer en del sysslor som vi måste ta gemensamt ansvar för.

Kompletteringssanda och snöröj där inte Matsson Traktor sandar och snöröjer: Vid brevlådor, framför soprum och garage, egna infarter mm.

Avläsning av varmvattenförbrukning ska göras av fastighetsägaren vid årsskiftet. Blankett för detta kommer att läggas ut er postlåda. Efter ifyllande lämnas blanketten sedan till gårdsombudet, senast vecka 2 2015. Debitering sker sedan på någon av månadsfakturorna under vårvintern 2015.

Avläsning av **elförbrukning i garage och förråd** görs av gårdsombudet vid årsskiftet. Kostnaden debiteras på månadsfakturan för januari månad år 2015.

När ni betalar **månadsfakturan**: uppge fakturanummer. Betala i tid. Fakturan ska vara er tillhanda 20:e i månaden, förfallodag 30:e (februari 28:e) om den inte infaller på helg då förfallodag tidigareläggs. Påminnelse efter 10 dagar, vid nästa påminnelse tillkommer en avgift på 100 kr. Om fakturan fortfarande är obetald lämnas fakturan för inkasso.

Källsorteringen fungerar fortfarande inte optimalt. Vi kan spara mycket pengar och miljö om vi hjälps åt att sortera vårt egna avfall. Ingen kan väl vara okunnig om hur man gör? Fråga i så fall gårdsombudet.

Förtydligande om vad som gäller beträffande parkeringen vid odlingslotterna.

Fordon som är ställda på denna parkering skall vara av privat karaktär och inga arbetsrelaterade fordon.

Fordonen skall vara ägda av boende på Odens väg, besiktigade och inte avställda.

Kontakta nuvarande parkeringsansvarig Lars Berg, lars.bergh@telia.com, 063-30815 om det ok för dig, att parkera där.

Med önskan om en riktigt *God Jul och Gott Nytt År!* Styrelsen